

**TURTO VALDYMO IR ŪKIO DEPARTAMENTAS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS
VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS
POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS
REIKALAVIMAMS VERTINIMO KLAUSIMYNAS**

2022-____ Nr. _____

Turto valdytojas	Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, kodas 188729923
Perduodamas turtas	Nekilnojamasis turtas – dalis Kultūros ir sporto rūmų, esančių Vilniuje, Žirmūnų g. 1E, pastato (nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byloje Nr. 13/15095, žymėjimas plane – 1C8b, unikalus numeris – 1098-3008-6012, patalpų indeksai – nuo R-2 iki R-5, nuo R-7 iki R-13, nuo R-15 iki R-17, R-19, R-22, R-24, nuo R-28 iki R-29, nuo R-34 iki R-35, nuo R-37 iki R-38, nuo R-40 iki R-41, nuo 1-1 iki 1-2, 1-3a, 1-9, nuo 1-16 iki 1-17, 1-31, 1-38, nuo 1-41 iki 1-45, 1-48, 1-48a, nuo 1-50 iki 1-51, 1-53, 1-68, 1-68b, 1-70, 1-72, 1-74, 1-82, 2-85, nuo 2-91 iki 2-96, nuo 2-99 iki 2-107, nuo 2-116 iki 2-125, nuo 2-132 iki 2-133, 2-139, nuo 2-141 iki 2-144, 2-147, nuo 3-151 iki 3-152, nuo 3-154 iki 3-155, nuo 3-157 iki 3-160, nuo 4-161 iki 4-165, 4-167, nuo 4-169 iki 4-172, 4-179, nuo 5-184 iki 5-187, nuo 5-189 iki 5-196, nuo 5-198 iki 5-202, nuo 5-207 iki 5-209, nuo 5-217 iki 5-219, nuo 6-225 iki 6-236, nuo 7-244 iki 7-248 ir dalis 8-249 (32,85 kv. metro iš 52,85 kv. metro), kurių bendras plotas – 6021,99 kv. metro, su dalimi bendro naudojimo patalpų, kurių bendras plotas – 1639,40 kv. metro; visų patalpų bendras plotas – 7661,39 kv. metro).
Panaudos subjektas	Viešoji įstaiga „Active Vilnius“ (toliau – įstaiga), kodas 302682862
Turto perdavimo tikslas	<p>administruoti, eksploatuoti ir koordinuoti įstaigai paskirtus sporto įrenginius (sporto objektus, kompleksus, centrus),</p> <p>analizuoti sporto įrenginių (sporto objektų, kompleksų, centrų) poreikį bei reikalavimus jiems;</p> <p>atlikti visuomenės užimtumo, fizinio tobulėjimo, kūrybinių ir fizinių gebėjimų plėtojimo ir jų įgyvendinimo galimybių suteikimo funkcijas,</p> <p>skatinti miesto bendruomenių fizinį aktyvumą bei žmonių su negalia dalyvavimą aktyvaus sporto veikloje, vykdyti visuomenės</p>

I dalis. Perduodamo turto panaudojimo ūkinei veiklai vykdyti požymių nustatymas

1.	Ar panaudos subjektas teikia paslaugas, kurias teikia ir privatūs subjektai <i>(privatūs subjektai – fiziniai asmenys, bet kokios teisinės formos privatūs ir viešieji juridiniai asmenys (išskyrus viešuosius juridinius asmenis, kurie laikomi viešojo sektoriaus subjektu pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą) arba tokių asmenų grupė, kurie rinkoje siūlo vykdyti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas)</i>	Taip	
-----------	--	-------------	--

Atsakymo pagrindimas

Įstaiga yra ne pelno siekiantis viešasis ribotos civilinės atsakomybės juridinis, kuris tenkina viešuosius interesus, teikdamas sporto veiklos, sporto renginių, aktyvaus poilsio organizavimo, sporto įrenginių eksploatavimo ir kitas įstaigos įstatuose nurodytas paslaugas. Įstaigos veiklos tikslai yra konsultuoti sporto infrastruktūros poreikio klausimais, teikti sporto infrastruktūros valdymo bei sporto įrenginių ir sporto infrastruktūros eksploatavimo paslaugas. Įstaigos vykdomos ekonominės veiklos rūšys: sportinė veikla, pramogų ir poilsio organizavimo veikla; sporto klubų veikla; sportinė veikla; kita sportinė veikla; reklama; sporto įrenginių eksploatavimas; nuosavo arba nuomojamo nekilnojamo turto nuoma ir eksploatavimas; inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos; kita naujų prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse. Įstaiga savo tikslams pasiekti verčiasi įstatymų nedraudžiama ūkine komercine veikla, kuri yra neatsiejamai susijusi su įstaigos veiklos tikslais.

Įstaiga patikėjimo teise valdo Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią 3 134,52 (trijų tūkstančių vieno šimto trisdešimt keturių ir penkiasdešimt dviejų šimtųjų) kv. m sporto paskirties pastatą (unikalus Nr. 4400-4920-2753) – Fabijoniškių baseiną, Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą 4267,29 (keturių tūkstančių dviejų šimtų šešiasdešimt septynių ir dvidešimt devynių šimtųjų) kv. m sporto paskirties pastatą – sporto salės pastatą (unikalus Nr. 4400-5078-9670), esantį Žemynos g. 14, Vilniuje, Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius 9 595,68 (devynių tūkstančių penkių šimtų devyniasdešimt penkių ir šešiasdešimt aštuonių šimtųjų) kv. m sporto inžinerinius statinius – sporto aikštyną (unikalus Nr. 4400-2157-4565) ir kitus susijusius inžinerinius statinius, esančius Įsruties g. 3, Vilniuje.

Pažymėtina, kad visas aukščiau paminėtas turtas Įstaigai buvo perduotas savarankiškosios savivaldybių funkcijoms – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas bei kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas – įgyvendinti. Be to, Vilniaus miesto savivaldybės administracija ir Įstaiga yra sudariusi vidaus sandorius, pagal kuriuos, sutarčių galiojimo laikotarpiu ne mažiau kaip 80 procentų pajamų Įstaiga yra įpareigota gauti iš veiklos, skirtos Vilniaus miesto savivaldybės poreikiams tenkinti ir funkcijoms vykdyti. Pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalį nuompinigiai už savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto, kurį patikėjimo teise valdo savivaldybės institucijos, įstaigos ir organizacijos, nuomą pervedami į savivaldybės biudžetą, todėl Įstaiga už savivaldybės turto nuomą negauna jokių nuompinigių į savo biudžetą.

Vilniaus mieste jaučiant didelį sporto salių stygių įvairiam neformaliajam ugdymui ir formalųjį švietimą papildančiam ugdymui organizuoti, objektai suteikė papildomų galimybių įstaigoms, kurios veikia formaliojo ir neformaliojo švietimo srityje vykdyti veiklą. Kadangi pagrindinis dėmesys objektuose yra teikiamas neformaliajam bei formaliajam švietimui organizuoti, kitų privačių subjektų, užsiimančių analogiška veikla Vilniaus mieste nėra žinoma. Papildomai paminėtina, kad tiek dėl Fabijoniškių baseino, tiek dėl Žemynos sporto salės Lietuvos

Respublikos konkurencijos taryba buvo pradėjusi tyrimus, bet dėl Žemynos sporto salės perdavimo pažeidimų nenustatė, dėl Fabijoniškių baseino (pakeitus teisinį perdavimo pagrindą) taip pat nenustatė. Sporto aikštyno, esančio Įsruties g. 3, perdavimo pagrindas ir teisinės prielaidos yra identiškos Žemynos sporto salės perdavimo pagrindams ir teisinėms prielaidoms.

Panašia kaip Žemynos sporto salėje vykdoma veikla ir Įsruties g. 3, Pilaitėje, vykdoma veikla privatūs ūkio subjektai neužsiima. Atsižvelgiant į išdėstytas aplinkybes, Įstaiga Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje šiuose dviejuose objektuose teikia paslaugas, kurių neteikia kiti privatūs ūkio subjektai.

Panašiomis veiklomis kaip Fabijoniškių baseine užsiima šios uždarnosios akcinės bendrovės: UAB „Forum fitness“ (Forum sporto klubas), UAB „Impuls LTU“ (Impuls sporto klubai), UAB „EGA LT“ (Fitus sporto klubas), UAB „Treniruočių pasaulis“ (Plaukimo šeima – Ozas); viešosios įstaigos: VŠĮ „Sveikame kūne sveika siela“ (Olimpo pradžia). Vertinamas tik Vilniaus miestas, nes kasdiene sportine veikla asmenys užsiiminėja savo gyvenamosios vietos mieste.

Įstaiga taip pat patikėjimo teise valdo Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – 2 384,86 (dviejų tūkstančių trijų šimtų aštuoniasdešimt keturių ir aštuoniasdešimt šešių šimtųjų) kv. m ploto treniruočių pastatą (unikalus Nr. 4400-0657-0194) Ozo g. 14A, Vilniuje, tačiau laikinai, iki bus nustatytas treniruočių pastato operatorius viešo konkurso būdu. Turtas Įstaigai buvo perduotas savarankiškosios savivaldybių funkcijoms – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas bei kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas – įgyvendinti. Pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalį nuompinigia už savivaldybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto, kurį patikėjimo teise valdo savivaldybės institucijos, įstaigos ir organizacijos, nuomą pervedami į savivaldybės biudžetą, todėl Įstaiga už savivaldybės turto nuomą negauna jokių nuompinigių.

Treniruočių pastatas skirtas aukšto meistriškumo Vilniaus klubų krepšininkams (ir kitų sporto šakų atstovams) taip pat skirtas plėtoti ir įgyvendinti neformaliojo vaikų švietimo paslaugas Vilniuje, o neformaliojo švietimo veiklos padeda sukurti ir palaikyti tolygų neformaliojo švietimo paslaugų (krepšinio) tinklą sostinėje. Mokyklų bendruomenės turi galimybę įsitraukti į fizinio aktyvumo veiklas specializuotoje krepšinio erdvėje, įgydamos aktyvių ugdymo formų iniciatyvų patirties. Sporto įstatymas numato, kad aukšto meistriškumo sportas yra finansuojamas valstybės ir savivaldybių biudžeto lėšomis.

2.	Ar panaudos subjektas parduoda prekes	Taip	
-----------	--	-------------	--

Atsakymo pagrindimas

Įstaiga Fabijoniškių baseine vykdo būtinųjų sporto prekių, kurios būtinos pagal higienos normas ir Įstaigos vidines rekomendacijas, prekybą (plaukimo kepurėlės, akinukai). Veikla nėra siekiama komercinės naudos, ji skirta tvarkos užtikrinimui baseino patalpose. Minėtomis sporto prekėmis prekiauja visi prekybos centrai – Maxima, Rimi, Norfa, Iki, sporto prekių parduotuvės – Sportland, Sportsdirect, Decathlon, bet kiti.

3.	Jeigu į 1 ir (arba) 2 klausimus atsakyta „Taip“, nurodoma, ar perduodamas turtas bus naudojamas atsakymo į 1 ir (arba) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms		Ne
-----------	--	--	-----------

Atsakymo pagrindimas

Nekilnojamasis turtas perduodamas įstaigos įstatuose šiuo metu numatytai veiklai vykdyti. Vilniaus miesto Kultūros ir sporto rūmų, esančių Vilniuje, Žirmūnų g. 1E dalyje patalpų veiklą tęs šiuo metu ten veikiančios neformaliojo švietimo būreliai, pati Įstaiga vykdys gyventojų fizinio aktyvumo skatinimo programas. Kadangi Įstaiga yra nepelno siekianti organizacija, todėl

patalpose nevykdys jokios veiklos, susijusios su daiktų pirkimu-pardavimu ar paslaugų teikimu kitiems asmenims už atlyginimą, siekiant gauti pelno. Kultūros ir sporto rūmų, esančių Vilniuje, Žirmūnų g. 1E dalyje patalpų bus vykdoma tik Vilniaus miesto gyventojų poreikius tenkinanti veikla. Pasirašydama panaudos sutartį įstaiga įsipareigos perduotą turtą naudoti tik panaudos gavėjo įstatuose šiuo metu numatytos veiklos (išskyrus ūkinę-komercinę veiklą) vykdymui, užtikrinti, jog turtas bus naudojamas išskirtinai tik neūkinei veiklai vykdyti ir nebus pažeisti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 4 straipsnio reikalavimai bei valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančios taisyklės. Panaudos sutartyje bus įtvirtinta, kad jei panaudos gavėjas neužtikrina, jog turtas bus naudojamas išskirtinai tik neūkinei veiklai vykdyti, panaudos davėjas turi teisę nutraukti sutartį prieš terminą. Pažymėtina, kad „Active Vilnius“ pardavimo pajamos, gautos iš veiklos vykdant Savivaldybės pavestas funkcijas per 2017-2019 metus (pagal audituotus finansinių ataskaitų rinkinius) atitinkamai sudarė: 2017 metais – 94 proc., 2018 metais – 99 proc., 2019 metais – 95,8 proc., 2020 metais – 93,80 proc., 2021 metais – 95,49 proc. nuo visų įstaigos pardavimo pajamų, taigi Įstaiga veikia išimtinai vykdydama Savivaldybės pavestas funkcijas – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas bei kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas, taip tenkindama viešuosius interesus.

Atkreiptinas dėmesys, kad visos Active Vilnius vykdomos veiklos yra koncentruojamos pagal valdomus objektus ir tarpusavyje nėra susijusios.

II dalis. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimas

1.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais konkrečiame regione ar visoje Lietuvoje		
Atsakymo pagrindimas			
2.	Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais, veikiančiais užsienyje		
Atsakymo pagrindimas			
3.	Ar turto perdavimui taikomas vienas iš Europos Komisijos patvirtintų <i>de minimis</i> pagalbos reglamentų		
Atsakymo pagrindimas			

Pastabos:

Vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme.

Europos Komisijos patvirtintų *de minimis* pagalbos reglamentų sąrašą galima rasti:

<http://kt.gov.lt/lt/veiklos-sritys/valstybes-pagalba/susijusi-informacija-2/bendrosios-isimties-reglamentai>.

Direktorius

Giedrius Griška

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos 188729923, Šventaragio g. 2, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TURTO VALDYMO IR ŪKIO DEPARTAMENTAS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS REIKALAVIMAMS VERTINIMO KLAUSIMYNAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-21 Nr. 8LI-431
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ryšard Gotovt, Vedėjas, Aprūpinimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RYŠARD GOTOVT, Turto valdymo ir ūkio departamentas prie VRM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-16 08:34:33 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-13 09:33:05 – 2025-04-12 09:33:05
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrius Griška, Direktorius
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS GRIŠKA, Turto valdymo ir ūkio departamentas prie VRM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-21 13:29:13 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-21 13:26:38 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-31 09:52:31 – 2025-10-30 09:52:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.68
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-21 13:40:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-11-21 13:40:29 DBSIS